

Observatorio Inmobiliario - marzo de 2024

Top 10 de subidas y bajadas en la clasificación

La siguiente tabla nos muestra las regiones que han sufrido las variaciones más fuertes entre février 2024 et mars 2024. Solo las localidades que tienen más de 3000 visitas en el mes, serán tomadas en cuenta.

Top 10 de bajadas	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambio de posición en la clasificación	Top 10 de subidas	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambio de posición en la clasificación
Mortágua, Portugal	N/C	252	↑ 321	Valpaços, Portugal	-42,86 %	235	↓ -47
Eurytanie, Grèce	N/C	166	↑ 218	Tomar, Portugal	-42,41 %	209	↓ -45
Pedrógão Grande, Portugal	N/C	210	↑ 153	Ovar, Portugal	-41,07 %	236	↓ -44
Amarante, Portugal	277,35 %	212	↑ 102	Saragosse, Espagne	-34,18 %	211	↓ -37
Fundão, Portugal	219,16 %	232	↑ 97	Mértola, Portugal	-31,08 %	219	↓ -34
Guarda, Portugal	191,93 %	238	↑ 92	Arganil, Portugal	-39,21 %	154	↓ -29
Phocide, Grèce	183,99 %	201	↑ 82	Tolède, Espagne	-28,65 %	246	↓ -28
Ourém, Portugal	127,50 %	231	↑ 70	León, Espagne	-18,36 %	180	↓ -26
Phthiotide, Grèce	178,63 %	140	↑ 62	Santana, Portugal	-25,79 %	204	↓ -25
Portalegre, Portugal	74,81 %	239	↑ 50	Jerusalem District, Israël	-24,66 %	251	↓ -23

Países más visitados

País	% búsquedas por países	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
France	72,38 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Espagne	9,19 %	2	→ 0	↑ 1	↑ 1
Portugal	8,29 %	3	→ 0	↓ -1	↓ -1
Grèce	5,58 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Italie	4,11 %	5	→ 0	→ 0	→ 0
Maroc	0,21 %	6	→ 0	→ 0	→ 0
Emirats Arabes Unis	0,11 %	7	→ 0	→ 0	→ 0
Israël	0,09 %	8	→ 0	→ 0	→ 0
Chypre	0,04 %	9	→ 0	→ 0	↑ 2

Los departamentos más visitados según los países

Francia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Alpes-Maritimes	5,84 %	14,78 %	1	→ 0	↑ 1	↑ 1
Dordogne	5,54 %	13,12 %	2	→ 0	↓ -1	↓ -1
Var	5,28 %	13,85 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Hérault	3,39 %	12,83 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Lot-et-Garonne	2,75 %	3,22 %	5	→ 0	↑ 5	→ 0
Gard	2,61 %	15,95 %	6	↑ 2	↑ 2	↑ 1
Aude	2,56 %	19,10 %	7	↑ 4	↓ -1	↑ 1
Gironde	2,49 %	12,88 %	8	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Paris	2,32 %	0,71 %	9	↓ -2	↓ -4	↓ -3
Bouches-du-Rhône	2,29 %	4,97 %	10	→ 0	↑ 2	↑ 2

España - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Alicante	29,45 %	-1,61 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Málaga	16,22 %	11,93 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Gérone	10,84 %	19,75 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Murcie	6,86 %	74,61 %	4	↑ 4	↑ 5	↑ 1
Ténérife	6,35 %	-6,87 %	5	↓ -1	↓ -1	↓ -1
Tarragone	4,56 %	7,73 %	6	→ 0	↓ -1	↑ 1
Barcelone	4,06 %	21,12 %	7	↑ 2	↓ -1	↑ 1
Almería	3,92 %	-6,33 %	8	↓ -1	↓ -1	↑ 2
Valence	3,87 %	-19,94 %	9	↓ -4	↓ -1	↓ -3
Castellón	2,12 %	16,24 %	10	→ 0	↑ 2	↓ -1

Portugal - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Loulé	7,77 %	6,96 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
Albufeira	5,65 %	7,00 %	2	→ 0	→ 0	→ 0
Lagos	4,80 %	11,70 %	3	→ 0	→ 0	↑ 3
Tavira	4,26 %	21,47 %	4	↑ 1	↑ 1	↑ 1
Portimão	3,77 %	18,61 %	5	↑ 3	↑ 1	↓ -1
Alcobaça	3,76 %	15,11 %	6	↑ 1	↑ 7	↑ 13
Lisbonne	3,74 %	5,93 %	7	↓ -3	↓ -3	↓ -4
Lagoa (Algarve)	3,36 %	-0,95 %	8	↓ -2	→ 0	↑ 5
Olhão	3,18 %	4,45 %	9	↑ 1	→ 0	↓ -1
Silves	3,00 %	-1,82 %	10	↓ -1	↑ 1	↑ 2

Grecia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Lassithi	14,28 %	-5,44 %	1	→ 0	→ 0	→ 0
La Canée	12,00 %	25,92 %	2	↑ 1	↑ 1	→ 0
Attique	10,95 %	11,72 %	3	↓ -1	↓ -1	→ 0
Chalcidique	8,08 %	11,94 %	4	→ 0	↑ 1	→ 0
Corfou	5,55 %	16,42 %	5	→ 0	↑ 2	→ 0
Magnésie	4,99 %	12,21 %	6	→ 0	↓ -2	→ 0
Thessalonique	4,17 %	112,40 %	7	↑ 9	↑ 8	↑ 10
Zakynthos	4,12 %	33,96 %	8	↑ 1	↓ -2	→ 0
Réthymnon	4,11 %	-5,78 %	9	↓ -2	↑ 1	↓ -2
Messénie	3,70 %	14,07 %	10	↓ -2	↓ -1	↑ 1

Italia - los departamentos más visitados

Departamento	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Sienne	11,24 %	43,73 %	1	↑ 2	↑ 1	↑ 2
Pérouse	10,64 %	14,55 %	2	↓ -1	↓ -1	→ 0
Brindisi	10,59 %	17,49 %	3	↓ -1	→ 0	↓ -2
Pise	6,87 %	-9,77 %	4	→ 0	→ 0	↑ 1
Arezzo	5,11 %	19,48 %	5	↑ 1	↑ 1	↑ 3
Imperia	4,82 %	4,13 %	6	↓ -1	↓ -1	→ 0
Olbia-Tempio	4,57 %	30,70 %	7	→ 0	↑ 3	↑ 10
Grosseto	3,25 %	-4,05 %	8	→ 0	↑ 5	↑ 5
Terni	2,90 %	3,36 %	9	↑ 1	↑ 5	↑ 2
Florence	2,84 %	13,43 %	10	↑ 1	↓ -2	→ 0

Top 40 de provincias visitadas, incluyendo todos los países

Departamento	País	% de búsquedas por departamentos	% Variación de las Visitas	Posición en la clasificación	Cambios de posición en la clasificación Mensual	Cambios de posición en la clasificación Trimestral	Cambios de posición en la clasificación Anual
Alpes-Maritimes	France	4,33 %	14,78 %	1	→ 0	↑ 1	↑ 1
Dordogne	France	4,11 %	13,12 %	2	→ 0	↓ -1	↓ -1
Var	France	3,92 %	13,85 %	3	→ 0	→ 0	→ 0
Alicante	Espagne	2,75 %	-1,61 %	4	→ 0	→ 0	→ 0
Hérault	France	2,52 %	12,83 %	5	→ 0	→ 0	→ 0
Lot-et-Garonne	France	2,04 %	3,22 %	6	→ 0	↑ 5	→ 0
Gard	France	1,94 %	15,95 %	7	↑ 2	↑ 2	↑ 1
Aude	France	1,90 %	19,10 %	8	↑ 4	↓ -1	↑ 1
Gironde	France	1,85 %	12,88 %	9	↑ 1	↑ 1	↑ 2
Paris	France	1,72 %	0,71 %	10	↓ -2	↓ -4	↓ -3
Bouches-du-Rhône	France	1,70 %	4,97 %	11	→ 0	↑ 3	↑ 3
Lot	France	1,62 %	-10,90 %	12	↓ -5	↓ -4	↑ 3
Vaucluse	France	1,62 %	3,90 %	13	→ 0	↓ -1	→ 0
Málaga	Espagne	1,51 %	11,93 %	14	↑ 2	↓ -1	↓ -4
Charente	France	1,44 %	6,40 %	15	→ 0	→ 0	↓ -3
Gers	France	1,37 %	-5,85 %	16	↓ -2	↑ 2	↑ 2
Haute-Garonne	France	1,21 %	8,94 %	17	↑ 1	↑ 4	↑ 2
Pyrénées-orientales	France	1,20 %	1,84 %	18	↓ -1	↓ -2	↓ -1
Saône-et-Loire	France	1,18 %	8,24 %	19	→ 0	→ 0	↑ 7
Ardèche	France	1,18 %	28,14 %	20	↑ 5	→ 0	↑ 1
Charente-Maritime	France	1,07 %	13,81 %	21	↑ 2	↑ 7	↑ 1
Finistère	France	1,02 %	7,58 %	22	→ 0	↑ 4	↑ 1
Géronne	Espagne	1,01 %	19,75 %	23	↑ 7	↑ 1	↓ -3
Côtes-d'Armor	France	0,98 %	-8,07 %	24	↓ -4	↓ -7	↓ -8
Haute-Savoie	France	0,93 %	-5,65 %	25	↓ -4	↓ -3	↑ 5
Pyrénées-Atlantiques	France	0,92 %	3,08 %	26	↑ 1	↑ 3	↑ 1
Nièvre	France	0,88 %	-5,70 %	27	↓ -3	↑ 3	↓ -2
Aveyron	France	0,85 %	14,63 %	28	↑ 4	↓ -3	↑ 20
Rhône	France	0,84 %	-7,37 %	29	↓ -3	↓ -6	↑ 2
Seine-Maritime	France	0,83 %	0,53 %	30	↑ 1	↓ -3	↑ 9
Nord	France	0,81 %	-7,29 %	31	↓ -3	→ 0	↑ 6
Corrèze	France	0,81 %	86,47 %	32	↑ 35	↑ 18	↑ 12
Lassithi	Grèce	0,80 %	-5,44 %	33	↓ -4	→ 0	↓ -5
Morbihan	France	0,79 %	9,73 %	34	↓ -1	↓ -2	↓ -5
Creuse	France	0,79 %	18,40 %	35	→ 0	↑ 22	↑ 10
Yonne	France	0,77 %	87,85 %	36	↑ 36	↑ 29	↑ 30
Haute-Vienne	France	0,76 %	5,84 %	37	↓ -3	→ 0	↓ -13
Vienne	France	0,71 %	59,28 %	38	↑ 27	↑ 13	↓ -2
Tarn-et-Garonne	France	0,69 %	12,17 %	39	↓ -2	↑ 1	↓ -1
Seine-et-Marne	France	0,68 %	9,83 %	40	↓ -2	↓ -4	→ 0

Los datos de nuestro observatorio inmobiliario presentan la evolución del número de búsquedas efectuadas por los usuarios en todos los destinos disponibles en nuestros sitios web www.green-acres.com. Con más de 12 millones de páginas vistas por mes, Green-Acres es líder en Europa en anuncios de residencias secundarias en venta.

Green-Acres : Es la historia de una pagina francesa independiente que decide traducir sus 288 000 anuncios de propiedades en venta en 20 idiomas y 56 paises, para que todo el mundo pueda encontrar la casa de sus suenos y vivir feliz por siempre.